



12 FEB 2026
13.041
PAOLA

ASSEMBLÉE PROVINCIALE DE KINSHASA
CABINET DU RAPPORTEUR ADJOINT
ACCÈS DE RÉCEPTION

Reçu le 12/02/2026

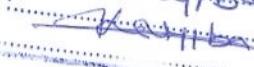
N° d'Enregistrement 2420

Signature : 

ASSEMBLÉE PROVINCIALE

PHANZU BABAKA Jared, Député Provincial – Élu de BANDALUNGWA

Réf: N° 03/APK/JBP/FEV/2026

D.G.R.K	
SECRETARIAT CHARGE DE MISSIONS	
Courrier Enregistré n° : 5188	
Reçu le : 12.02.2026	
Par Mr ou Mme : K.ayyiba	
Signature : 	
Heure : 15h10'	

ASSEMBLÉE PROVINCIALE DE KINSHASA
CABINET DU VICE-PRESIDENT
SECRETARIAT

COURRIER REÇU LE 12/02/2026
SOUS LE N° 2210 15h20
SIGNATURE 

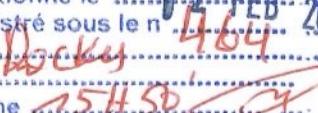
Date le : 14/02/2026
Nom : NURITI EBEL
Heure : 17h13
N° : 2008
Signature : 

Concerne : *Plaidoyer pour la prise de mesures urgentes d'encadrement consécutives au lancement officiel de la campagne de sensibilisation au paiement de l'Impôt sur les Revenus Locatifs dans la Ville-Province de Kinshasa*

A Monsieur le Gouverneur de la Ville-Province de Kinshasa
à Kinshasa/Gombe

VILLE DE KINSHASA
SECRETARIAT DU CABINET
DU GOUVERNEUR
COURRIER REÇU

DATE : 12 FEB 2026
N° : 2406
PARAPHE : 

Adresse : Assemblée Provinciale de Kinshasa : 3345, av. Colonel Ebeya, Kinshasa - Gombe (Siège APK)	
VILLE DE KINSHASA MINISTÈRE PROVINCIAL DES FINANCES ÉCONOMIE ET DU NUMÉRIQUE	
Téléphone : +243814241262 • Courriel : jaredpanzubbk@gmail.com / jaredphanzubbk@gmail.com	
COURRIER	
Réceptionné le 12 FEB 2026	
Enregistré sous le n° 464	
Par : 	
Heure : 15h50'	
Paraphe : 	



Monsieur le Gouverneur,

J'ai l'honneur de vous transmettre, par la présente, pour votre haute attention et suite utile, un plaidoyer parlementaire relatif à « *la prise de mesures urgentes d'encadrement consécutives au lancement officiel de la campagne de sensibilisation au paiement de l'Impôt sur les Revenus Locatifs dans la Ville-Province de Kinshasa* ».

En effet, ce plaidoyer est motivé par les préoccupations légitimes exprimées par les populations kinoises, en particulier celles de la Commune de Bandalungwa, à la suite du lancement de la campagne 2026 de perception de l'Impôt sur les Revenus Locatifs, initiative que je salue par ailleurs pour sa portée en matière de mobilisation des recettes provinciales et de promotion du civisme fiscal.

Le document soumis à votre appréciation vise essentiellement à attirer l'attention du Gouvernement provincial sur la nécessité d'un encadrement institutionnel, juridique et social renforcé de cette campagne, afin de prévenir toute dérive susceptible de porter atteinte aux droits des locataires, de générer des tensions sociales ou d'affaiblir la confiance des citoyens dans l'action publique.

Dans cet esprit, le plaidoyer formule des recommandations concrètes et légalement fondées, notamment en matière de sensibilisation de proximité, de prévention des abus des bailleurs, de protection des locataires, de redevabilité des recettes fiscales et de coordination des services compétents.

Je reste convaincu qu'une approche équilibrée, alliant exigence de civisme fiscal et respect strict du cadre légal en vigueur, contribuera à assurer le succès durable de cette campagne, dans l'intérêt supérieur de la Ville-Province de Kinshasa et de ses habitants.

Je vous saurais gré, **Monsieur le Gouverneur**, de bien vouloir réservé au présent plaidoyer l'attention qu'il mérite et d'envisager les suites appropriées.

Fait à Kinshasa, le 10 février 2026

Honorable Jared PHANZU BABAKA

*Député Provincial,
Elu de BANDALUNGWA*

Adresse : Assemblée Provinciale de Kinshasa : 3345, av. Colonel Ebeya, Kinshasa - Gombe (Siège APK)
Téléphone : +243814241262 • Courriel : jaredpanzubbk@gmail.com / jaredphanzubbk@gmail.com